

MENTOR GROUP



REZERVOVANE! EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj rekreačný domček na Myjave s možnosťou celoročného bývania



Aktívne

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Myjava*
Obec:	*Krajné*
Ulica:	*Krajné*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*80 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*120 m^2*
Úžitková plocha:	*80 m^2*
Plocha pozemku:	*587 m^2*
Zastavaná plocha:	*120 m^2*
Podlahová plocha:	*80 m^2*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*2*
Kúpeľňa:	*sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*1*
Voda:	*studňa*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*zariadený*
Garáž:	*áno*
Kanalizácia:	*žumpa*
Materiál:	*tehla*
Terasa:	*áno*
Vykurovanie:	*vlastné - pevné palivo*
Pivnica:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžite si cez víkendy odpočinúť od ruchu mesta alebo priamo bývať uprostred zelene?

V mene majiteľky exkluzívne ponúkame na predaj zrekonštruovaný útulný 2-izbový domček na Myjave, v obci Krajné. Dom sa nachádza mimo dedinu, na polosamote v spoločnosti len dvoch priateľských susedov. Dom v rozmere približne 75 - 80 m2 úžitkovej plochy sa nachádza na priestrannom pozemku o rozmere až 2 003 m2. Dom prešiel približne pred 2 rokmi rekonštrukciou. Na dome bola vymenená strecha, plastové okná aj podlahy. Dom má k dispozícii pôchodznu povalu, úložný priestor z terasy a na záhrade garáž.

Príjemným bonusom bývania v tomto dome sú nízke prevádzkové náklady. Vykurovanie domu je vyriešené prostredníctvom krbu v obývacej izbe, kachlí v spálni a elektrického ohrievača v kúpeľni s WC. Dom má pitnú vodu priamo zo svojej studne a odpad je riešený žumpou.
Majiteľ si tak platí len za odvoz odpadu a za elektrinu.

Dom novému majiteľovi zostáva plne zariadený.

Dispozičné riešenie domu:

- vstupná hala s roll doorom
- priestranná obývacia izba s plne zariadenou kuchyňou a krbom
- útulná spálňa s kachlami
- kúpeľňa s WC a so sprchovým kútom
- terasa z obývacej izby priamo do záhrady
- úložný priestor z terasy

Ak vás naša ponuka zaujala, neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Uvedená cena za nehnuteľnosť obsahuje všetky poplatky súvisiace s nehnuteľnosťou, kompletný právny servis, prevod vlastníckych práv, a atď...

_____

Mgr. Martina Melegová
☏ 0904 547 234
martina.melegova@mentorgroup.sk

• Páči sa Vám prezentácia tejto nehnuteľnosti?
-virtuálna prehliadka
-sprostredkovanie najvýhodnejšej hypotéky na trhu
-VIP servis pre každého klienta.
-daňové priznanie
Máte v pláne predať alebo prenajať Vašu nehnuteľnosť?
KONTAKTUJTE MA a rada Vám pomôžem.







