



REZERVOVANÉ! Ponúkame na predaj 1 izbový byt v centre Stupavy, voľný ihneď!



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Stupava
Ulica:	Janka Kráľa
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	čiastočne
Celková plocha:	38 m ²	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	38 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Poschodie:	12/12	Pivnica:	áno
Loggia:	nie	Pivnica plocha:	1 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ak hľadáte cenovo dostupný 1 izbový byt v Stupave, máme pre Vás novinku v našej ponuke - nehnuteľnosť na ulica Janka Kráľa, v kludnej časti ale zároveň v centre Stupavy. Bytový dom má 12 poschodí a bol zrekonštruovaný (vymenené rozvody, zateplenie, atď.) - je v dobrej technickej kondícii. Byt samotný je tiež po rekonštrukcii (podlahy, okná, elektriika, atď.), v slušnom stave a bez problémov ihneď obývatelný.

Prostredie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť - obchody s potravinami či drogéria, gastro prevádzky, pošta, lekárne, škôlky, škola, kúsok je BILLA. Zastávka autobusov je vzdialená iba zopár minút chôdze.

Byt je orientovaný na južnú stranu a nachádza sa na 6. podlaží. Rozloha bytu 38 m², z čoho 1 m² tvorí pivnica. Výhodou je bezproblémové parkovanie priamo pred bytovkou. Mesačné náklady (2

osoby) sú na úrovni 100 Eur.

Dispozičné riešenie:

- vstupná chodba
- obývacia izba
- samostatná kuchyňa
- kúpeľňa
- samostatné WC
- pivnica

Virtuálnu prehliadku nájdete tu: <https://my.matterport.com/show/?m=eFYjcm8zpa8>

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte a dohodnite si osobnú obhliadku ešte dnes!

Uvedená cena zahŕňa všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, kompletný právny servis k prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnosti, hypotekárny servis, atď...

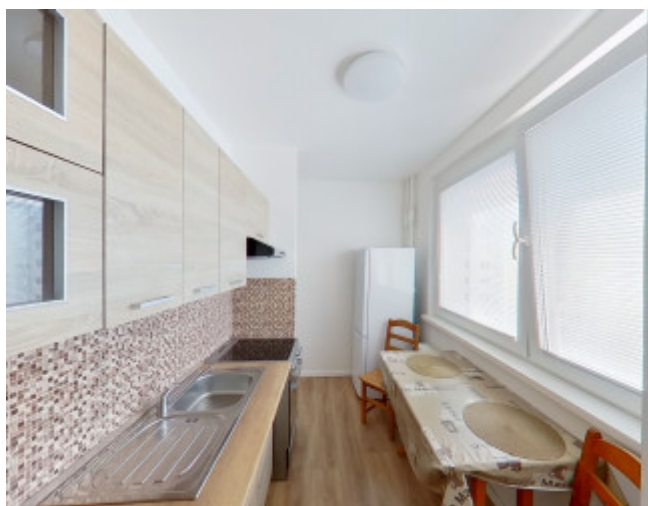
Filip Kühntreiber

☎ 0911 470 450

filip.kuhtreiber@mentorgroup.sk

- Páči sa Vám prezentácia tejto nehnuteľnosti?
- virtuálna prehliadka
- sprostredkovanie najvýhodnejšej hypotéky na trhu
- VIP servis pre každého klienta.
- daňové priznanie

Máte v pláne predať alebo prenajať Vašu nehnuteľnosť? KONTAKTUJTE MA a rád Vám pomôžem.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Filip Kühtreiber

0911470450

filip.kuhtreiber@mentorgroup.sk

