



REZERVOVANÉ - Ponúkame na predaj stavebný pozemok s rozostavanou novostavbou RD v obci Záhorská Bystrica



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Záhorská Bystrica
Ulica:	Pri Vápencovom potoku
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	790 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Intravilán	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	790 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj rovinatý pozemok o výmere 790 m² (cca. 20m x 37m) v stabilizovanom území na ulici Pri Vápeneckom potoku pri reštaurácii Pri Kaplnke v obci Záhorská Bystrica. K pozemku prislúcha aj príjazdová cesta o výmere 135m² ku ktorej sa predáva polovičný podiel. Pozemok má vydané právoplatné stavebné povolenie z januára 2023 a je na ňom rozostavaná stavba moderného dvojpodlažného rodinného domu so zastavanou plochou 172m² a podlahovou plochou 243m².

Samozrejmosťou je napojenie na vodu, elektriku a kanalizáciu. V prípade záujmu je možné zabezpečiť aj pokračovanie vo výstavbe RD.

Obec Záhorská Bystrica je obľúbená pre svoju polohu. Je to mestská časť Bratislavy a zároveň je na úpätí Malých Karpát. V obci je plná občianska vybavenosť.

V prípade záujmu o bližšie informácie ma neváhajte kontaktovať.

Uvedená cena zahŕňa všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, kompletný právny servis k prevodu vlastníckych práv k nehnuteľnosti, hypotekárny servis, atď...

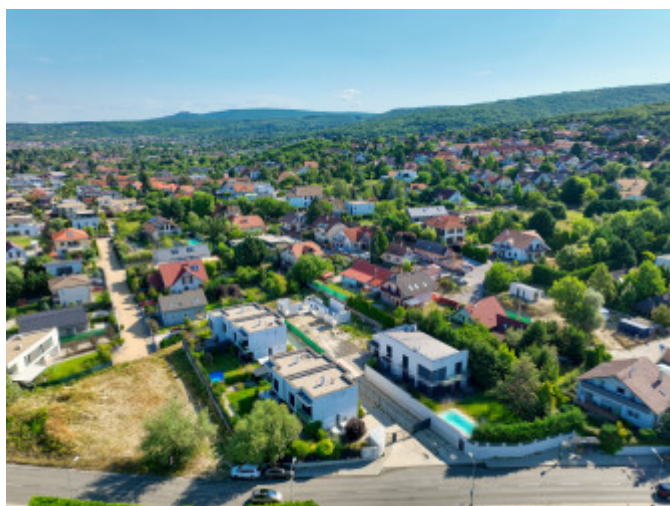
Peter Majzún

☎ 0904 662 223

peter.majzun@mentorgroup.sk

- *Páči sa Vám prezentácia tejto nehnuteľnosti?*
- *virtuálna prehliadka*
- *sprostredkovanie najvýhodnejšej hypotéky na trhu*
- *VIP servis pre každého klienta.*
- *daňové priznanie*

Máte v pláne prediť alebo prenajať Vašu nehnuteľnosť? KONTAKTUJTE MA a rád Vám pomôžem.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Peter Majzún

0904662223

peter.majzun@mentorgroup.sk

